FICHE DE PROJET

**Willemen Groep**
Boerenkrijgstraat 133, BE - 2800 Malines
tél +32 15 569 965 , groep@willemen.be

# Lidl Biestebroeck - Anderlecht

## Détails du projet

**Activités**
Bâtiments
Shopping & retail
Résidentiel
Développement immobilier

**Entrepreneurs**
Willemen Bouw
Willemen Real Estate Nowa

**emplacement**
Pierre Marchantstraat
21/Bergensesteenweg 572
1070 Anderlecht Belgique
Brussels BE

**Maître(s) d'ouvrage**
Willemen Real Estate

**Architecte**
Montois Partners Architects

**Bureau d'études**
Gamaco Engineers (stabiliteit), Concept Control (technieken), Bureau De Fonseca (akoestiek), Struktuur (veiligheidscoördinatie en EPB)

**Surface hors-sol**
8 630m²

**Surface en sous-sol**
8 131m²

**Début des travaux**
02-2024

Le magasin Lidl existant dans le quartier anderlechtois de Biestebroeck fera place à un projet mixte de construction neuve comprenant, outre le plus grand supermarché Lidl de notre pays (1.741m²), 43 appartements, un parking souterrain de 163 places réparties sur deux niveaux et deux espaces commerciaux. Les appartements (37) sont répartis sur trois volumes résidentiels sur et à côté de l'espace commercial le long de la rue Paul Marchant et un volume de construction le long de la Chaussée de Mons (6 unités).

Le bâtiment sera doté d'un toit vert, de panneaux photovoltaïques et de bornes de recharge pour les véhicules électriques.

Ce projet est un développement interne de Willemen Real Estate.

### Willemen Bouw

Boerenkrijgstraat 133
2800 Mechelen, Antwerpen
(Belgique)
tél +32 3 450 77 00
bouw@willemen.be
www.willemen.be

Willemen Bouw est née le 30 avril 2025 de la fusion de Willemen Construct, Cosimco, Franki Construct et Tools.

### Willemen Real Estate Nowa

Boerenkrijgstraat 133
2800 Mechelen, Antwerpen
(Belgique)
tél +32 15 56 09 30
info@nowa.be
nowa.be

Willemen Real Estate est le département Développement de projets au sein de Willemen Groep.