FICHE DE PROJET

**Willemen Groep**
Boerenkrijgstraat 133, BE - 2800 Malines
tél +32 15 569 965 , groep@willemen.be

# Rives Ardentes - Liège

## Détails du projet

**Activités**
Bâtiments
Shopping & retail
Bureaux
Public
Résidentiel
Soins
Génie civil
Parkings
Construction de routes
Travaux de voirie
Développement immobilier

**Entrepreneurs**
Franki
Willemen Infra
Willemen Real Estate Nowa

**emplacement**
Rue de coronmeuse
4000 Liege Belgique
Liege BE

**Maître(s) d'ouvrage**
NeoLegia

**Architecte**
Syntaxe
Altiplan
AAST et ARTAU

**Société momentanée**
Franki, Jan De Nul, CIT Blaton

**Début des travaux**
10-2021

**Site web du projet**
Rives Ardentes

Projet mixte : Constructions d'immeubles à appartements, de maisons, d'une maison de repos et de soins, de bureaux, de commerces, de parking, d'abords et de voiries sur les terrains appartenant à la S.A. NEOLEGIA.

Le projet consiste à construire une partie de ville, appelée à devenir un nouveau maillon essentiel du tissu urbain au cœur de la vallée mosane et une étape dans le développement de la communauté de vie liégeoise. Il nous offre une opportunité rare : la chance de pouvoir imaginer une nouvelle manière de vivre la ville et de répondre aux aspirations des citadins du XXIe siècle. Des citoyens désireux d'une vie plus sereine, de se rapprocher de la nature et partager le quotidien en communauté, pour une existence plus solidaire, plus juste et plus en phase avec leurs valeurs. Nous avons pu créer un éco-quartier qui est l'incarnation matérielle d'une conception de la vie en commun. Un éco-quartier qui place l'humain au centre de chaque décision, dans le but de satisfaire les besoins de la génération actuelle sans compromettre la capacité des générations futures à répondre à ses propres besoins. Une éco-quartier qui est le fruit d'une démarche urbanistique ambitieuse tant sur le plan social, économique et environnemental. Et qui poursuit l'objectif de créer un lieu de vie agréable, où la vie quotidienne est facilitée et où les personnes peuvent avancer avec aisance dans les différentes phases de leur parcours résidentiel. L'éco-quartier Coronmeuse mise sur la diversité sociale, fonctionnelle et de mobilité, mais également sur la participation des publics et des habitants : appropriation du concept d'éco-quartier par les habitants, les riverains et les Liégeois, dans des espaces dédiés aux échanges et aux rencontres, et intégration de nouvelles façons de vivre la ville et de la partager. L'ambition est de renforcer ce qui constitue la marque et l'identité du site dans l'imaginaire

collectif. A Coronmeuse, de nombreuses activités prennent place, en faisant un quartier “toujours vivant”.

## Franki

Chemin des moissons, 10
4400 Flémalle, Liege
(Belgique)
tél +32 4 2505150 | +32 4 3493939
info@franki.be
www.franki.be

Depuis 1998, Franki appartient à Willemen Groep, le plus grand groupe familial de construction en Belgique.

## Willemen Infra

Booiebos 4
9031 Drongen (Belgique)
tél + 32 9 282 60 30
infra@willemeninfra.be
website

Willemen Infra est un constructeur de routes belge de premier plan, avec une présence régionale en Flandre et en Wallonie. Un atout important est que nous contrôlons tous les aspects du processus de construction. En outre, nos 1 000 collaborateurs formés et expérimentés n’hésitent pas à travailler le week-end ou la nuit pour achever leurs missions dans les délais. Par ailleurs, grâce à nos propres sites de production et de recyclage certifiés COPRO, nous sommes l’un des principaux fabricants d’asphalte et de béton de route.

## Willemen Real Estate Nowa

Boerenkrijgstraat 133
2800 Mechelen, Antwerpen
(Belgique)
tél +32 15 56 09 30
info@nowa.be
nowa.be

Willemen Real Estate est le département Développement de projets au sein de Willemen Groep.