

## KVS - Brussel

### Projectdetails

#### Activiteiten

Gebouwen  
Publiek  
Sport & ontspanning

#### Aannemingsbedrijven

Willemen Construct

#### locatie

Lakensestraat 146 / Arduinkaai 7-9  
1000 Brussel België  
Brussels BE

#### Bouwheer

Stad Brussel

#### Bedrag

€29.300.000

#### Architecten

B.O.A.  
A2RC Architects

#### Tijdelijke handelsvennootschap

Willemen General Contractor,  
Verstraete Vanhecke

#### Studiebureau

Verdeyen & Moenaert (stabiliteit),  
Grontmij Athenco (technieken), Artec-  
Eckhard (akoestiek), Teatre Projects  
Consultants (scenografie), ArTe-Ducks  
Scéno (toneeluitrusting)

#### Uitvoeringstermijn

3 jaar 11 maanden

#### Start werken

05-2002



Restauratie van het hoofdgebouw (bestaande theater): restauratie van alle gevel-, dak- en balkonelementen met eerbiediging van het origineel ontwerp van Jean Base (1887) en van het arsenaal (1770). Zorgvuldige restauratie van de inkomhal, de foyer en de eretrap. Installatie van een nieuwe toneeltoren en een breder podium. De zaal werd afgebroken en vervangen door een nieuwe, cilindervormige zaal – de 'BOL' – met een capaciteit van 500 plaatsen. De 'BOL' werd gebouwd volgens een doos-in-doosprincipe. Tegen de oude buitenmuren hangen binnenloopbruggen die aansluiten op de oude buitenbalkons. Onder het origineel metalen dakgetimmerte bevindt zich een repetitiezaal die 180 personen kan ontvangen.

Het bijgebouw bestaat uit 3 aparte volumes. Hierin zitten de functies voor de artiesten, de administratieve functies en een hoofdvolume waarin zich 3 boven elkaar liggende zalen bevinden: een grote repetitiezaal, een danszaal en een polyvalente zaal van het type Black-box. De 'BOX' heeft een capaciteit van 200 personen en is bestemd voor hedendaagse producties.

De doorgang tussen de beide gebouwen geschiedt onder het wegdek van de Arduinkaai, waardoor er geen gevolgen ontstaan op het straatformaat of de rooilijn van de gevels.

**Einde werken**  
04-2006

*Categorie: Gebouwen; Publiek, Sport & Ontspanning - Renovatie*

### **Willemen Construct**



Boerenkrijgstraat 133  
2800 Mechelen (België)  
tel +32 15 56 99 65  
willemen@willemen.be  
[www.willemen.be](http://www.willemen.be)

Willemen Construct is op 1 juli 2018 ontstaan uit de fusie tussen Willemen General Contractor en de bouwafdeling van Kumpen.