

## Sanering site Cokesfabriek - Flémalle

### Projectdetails

#### Activiteiten

Burgerlijke bouwkunde  
Bodemsanering

#### Aannemingsbedrijven

Franki

#### locatie

Rue de Flémalle  
4400 Flémalle België  
Liege BE

#### Bouwheer

Spaque

#### Bedrag

€17.000.000

#### Uitvoeringstermijn

2 jaar 1 maand

#### Start werken

11-2011

#### Einde werken

12-2013



Eind november 2013 voltooide SPAQuE de sanering van de site 'Cokesfabriek Flémalle', die zich op het grondgebied van de stad Seraing en de gemeente Flémalle bevindt. Door de sanering is de 7,6 hectaren grote site, die zich gedeeltelijk over Seraing en Flémalle uitstrekt, klaar om opnieuw haar rol te spelen in de lokale economie. Gezien haar ideale ligging langs de Maas, de spoorweg en vlak bij de autosnelweg, krijgt de site een trimodaal platform 'water-spoor-weg' op een oppervlakte van 6,5 hectare. Er werd vijf jaar gewerkt en 310.000 ton vervuilde grond en 8.500 ton met cyanide vervuilde grond werd afgegraven en behandeld.

In 1922 werd op de site 'Cokesfabriek Flémalle' op het oostelijke deel een eerste cokesfabriek gebouwd. Een tweede volgde in 1950 aan de westzijde. Beide installaties werden in 1984 gesloten en in de jaren '90 afgebroken. De eerste bodemonderzoeken op deze sterk vervuilde site werden in 2001 en 2002 verricht door SPAQuE. Talloze vervuilende stoffen werden geïventariseerd, zoals cyclische koolwaterstoffen, minerale oliën, benzeen, cyanide, zware metalen, zuiver teer... met een concentratie die soms duizend keer hoger was dan de toegelaten normen, zowel in de bodem als in het grondwater. In 2008 begon SPAQuE met een eerste fase van werkzaamheden in het noordwestelijke deel van de site: 8.500 ton cyanidehoudende grond werd afgevoerd naar erkende verwerkingscentra. Van 2008 tot 2009 volgde een tweede fase op het hoger gelegen deel in het zuidwestelijke deel van de site, waar over 3,5 hectare 122.000 m<sup>3</sup> vervuilde grondspecie werd afgegraven. Tussen 2011 en 2013 tot slot, werd tijdens een derde

fase onder leiding van SPAQuE de grondspecie behandeld die tijdens de vorige fase was afgegraven. De vervuilde grond van de rest van de site (310.000 ton), met name die van drie 'hotspots' die zich uitstrekken tot op 7 meter diepte, werd afgegraven en vervolgens afgevoerd naar erkende verwerkingscentra.

*Categorie: Burgerlijke bouwkunde; Bodemsanering*

## Franki



Chemin des moissons, 10  
4400 Flémalle, Liege (België)  
tel +32 4 2505150 | +32 4  
3493939  
info@franki.be  
[www.franki.be](http://www.franki.be)

Franki behoort sinds 1998 tot de Willemen Groep en is gespecialiseerd in de bouw en renovatie van gebouwen en in de burgerlijke bouwkunde.