PROJECTFICHE

**Willemen Groep**
Boerenkrijgstraat 133, BE - 2800 Mechelen
tel +32 15 569 965 , groep@willemen.be

# Wooncomplex en school - Molenbeek

## Projectdetails

**Activiteiten**
Gebouwen
Onderwijs
Sociale huisvesting

**Aannemingsbedrijven**
Franki

**locatie**
Angle Quai de Mariemont et rue de la Bonne
1080 Molenbeek-Saint-Jean België
Brussels BE

**Bouwheer**
Administration communale de Molenbeek-Saint-Jean

**Bedrag**
€9.700.000

**Architecten**
Trait Architects: Norrenberg & Somers

**Studiebureau**
Bureau Delvaux, Detang Engineering, ATS

**Oppervlakte bovengronds**
5 700m²

**Uitvoeringstermijn**
2 jaar 6 maanden

**Start werken**
03-2013

**Einde werken**
09-2015

Bouw van een gebouwencomplex dat de bouw omvat van een passieve school met kleuter- en lagere klassen (met inbegrip van een slaapzaal en een psychomotorische ruimte speciaal voor jonge kinderen), en de bouw van 13 passieve woningen. Deze nieuwbouw komt tegemoet aan de huidige energie-uitdagingen en verbetert de sfeer in de wijk aanzienlijk.

Er is ook rekening gehouden met de toegankelijkheid van het gebouw voor personen met beperkte mobiliteit, niet alleen voor de appartementen maar ook voor de school (met bijvoorbeeld de integratie van een gehandicaptenlift).

Voor de woningen blijkt de aandacht voor milieukwaliteit met name uit het gebruik van hernieuwbare energie (25 m² thermische panelen voor warm water), ecologische materialen, versterkte isolatie en een Canadese waterput.

*Categorie: Gebouwen; Onderwijs, Residentieel, Sociale huisvesting*

### Franki

Chemin des moissons, 10
4400 Flémalle, Liege (België)
tel +32 4 2505150 | +32 4 3493939
info@franki.be
www.franki.be

Franki behoort sinds 1998 tot de Willemen Groep en is gespecialiseerd in de bouw en renovatie van gebouwen en in de burgerlijke bouwkunde.