

Niet alleen de ‘hard skills’ maar ook de ‘soft skills’ zijn belangrijk

Hernieuwbare energie, warmtenetten, collectieve stookplaatsen en ESCo’s vormen de toekomst

B2B-gericht bedrijf voor professionele HVAC- en sanitaire installaties Sanitechniek nv werd opgericht in 1987 en behoort sinds 1999 tot de Willemen Groep, één van de grootste familiale bouwondernemingen van België. Het bedrijf, met kantoor in Sint-Katelijne-Waver, groeit nog elk jaar en bestaat ondertussen uit 60 gemotiveerde medewerkers.

Tekst Kris Vandekerckhove | Beeld Sanitechniek



Tom Claes, bedrijfsleider Sanitechniek.

‘We konden van de ene op de andere dag van thuis uit werken. Geen probleem’

Sanitechniek positioneert zich niet alleen als uitvoerende, maar ook als meedenkende partij. Het bedrijf doet de volledige engineering en installatie van centrale verwarming, koeling,

mechanische ventilatie, airconditioning, sanitair en brandbestrijding. De laatste jaren wordt daarbij meer en meer de nadruk gelegd op hernieuwbare technologieën zoals (gas)warmtepompen, zonne-energie, warmtekrachtkoppeling en bodemenergie technologie. Sanitechniek heeft bovendien geen enkele rechtstreekse binding met leveranciers en kan daardoor altijd optreden als neutraal adviseur.

Externe en interne digitalisatie

“Nieuwe technologieën doen hoe langer hoe meer hun intrede in onze projecten. Denk hierbij aan projecten die volledig 3D (Revit) worden uitgetekend. Ook onze opleveringen gebeuren – indien mogelijk – niet meer met stapels papier, maar liefst volledig digitaal. Het was dus tijd om onze processen hierop aan te passen en te ondersteunen met de meest moderne en gebruiksvriendelijke softwaretoepassingen”, zegt bedrijfsleider Tom Claes.

“De uitkomst van de zoektocht naar een gebruiksvriendelijk en geïntegreerd IT-systeem met daarin alle informatie en nodige applicaties, is ons huidige ERP-pakket ‘Business Central’. Dubbel werk en onnodige administratie wordt hierbij voltooid verleden tijd. Om nog maar een voorbeeld van digitalisatie te geven, in maart 2020 werden we - door de Covid-19-pandemie - plots allemaal verplicht om van thuis uit te werken. Wel, bij ons kon dat van de ene op de andere dag.”

Willemen Academy

Sanitechniek maakt deel uit van de Willemen Groep, op vandaag met 2.300 medewerkers één van de grootste familiale bouwgroepen van België. Tom Claes: “Bouwen aan de toekomst vraagt een kritische geest, om voortdurend al het bestaande



Het bedrijf bestaat ondertussen uit 60 gemotiveerde medewerkers.



De ‘overdracht’ van fossiele brandstof naar hernieuwbare energie is een duidelijke evolutie.

in vraag te stellen, te herdenken en opnieuw op te bouwen. Om steeds gewapend te zijn voor de toekomst zorgen we dat niet alleen de ‘hard skills’ – opleidingen inzake technieken, normeringen, ... – van onze medewerkers steeds up-to-date blijven, maar ook de ‘soft skills’. Daarvoor werden allerlei opleidingen gebundeld in de Willemen Academy, een eigen opleidingsinstituut. Zo bieden we onze projectleiders en werfondersteunende medewerkers kwalitatief hoogstaande opleidingsprogramma's aan.”

Evolutie

In de sector worden enkele evoluties al jaren steeds duidelijker. De ‘overdracht’ van fossiele

brandstof naar hernieuwbare energie is daar ongetwijfeld het speerpunt van. Tom Claes: “Maar ook de toename van warmtenetten valt op. Een warmtenet is een collectieve energievoorziening voor de verwarming en het sanitair warm water van gebouwen. In plaats van in elke woonentiteit een aparte verwarmingsinstallatie te installeren, stuurt één centraal verwarmingssysteem water van ongeveer 70 °C naar de woonentiteiten. Het afgekoelde water stroomt terug naar de centrale warmteproductie, waar het weer wordt opgewarmd. Wij hebben meegewerkt aan de warmtenetten van de nieuwe site Nieuw Zuid (Antwerpen) en de 1ste fase op project Minerve (Edegem). Bij die laatste wordt de restwarmte van



Sanitechniek voert niet alleen uit, maar denkt ook mee.

de nabijgelegen Agfa-Gevaert-fabriek (Mortsel) hergebruikt. Ook wooneenheden vanuit een collectieve stookplaats verwarmen en passief koelen met water op lage temperatuur is energiezuinig, veilig en gebruiksvriendelijk. Ook kan je het ontwerpen, implementeren en financieren van energiebesparing uitbesteden aan een bedrijf, een Energy Service Company (ESCo). Er komen nog boeiende tijden aan!” ■

SANITECHNIEK

Drevendaal 30
2860 Sint-Katelijne-Waver
T +32 (0)15 20 93 44
E info@sanitechniek.be
W www.sanitechniek.be/nl/
sanitechniek